

Herstelkosten bij uitvoering door Woonhave

Bij het verlaten van uw woning komt een hoop kijken. Soms komt het voor dat de woning niet naar behoren wordt achtergelaten. Wanneer dit aan de orde is, zullen de kosten van het herstel bij u in rekening worden gebracht. Om u een indicatie te geven welke kosten hiermee gemoeid zijn, volgt hieronder een overzicht van de vaste prijzen. Graag maken we u erop attent dat er een minimum bedrag van € 50,- als aanloopkosten bij u in rekening wordt gebracht, als er sprake is van herstelkosten. Het is niet onze insteek om de eindinspectie uit te voeren met onderstaande lijst in de hand. Deze kosten zullen dan ook enkel in rekening worden gebracht als duidelijk is dat er onvoldoende is gedaan om te woning netjes aan ons op te leveren.

Algemeen	Herstel algemeen door timmerman	€ 68	p/ uur
	Isolerend sasussen van nicotinegeur of schimmel in de woning, per m2 oppervlak wand/ plafond	€ 40	m2
	Reinigen kozijnen, ramen en deuren bij nicotine aanslag	€ 500	p/ woning
	Boorgat in wand/ plafond	€ 15	p/ stuk
Hal	Controle elektra, loodgieter e.d. per stuk	€ 200	p/ controle
	Trap schuren, gronden en lakken	€ 500	p/ stuk
Ramen en deuren	Trap ontdoen van lijmresten/ bekleding	€ 375	p/ stuk
	Vervangen binnendeuren /herstellen en opnieuw lakken deur	€ 300	p/stuk
	Deurbeslag vervangen per deur/ Deur- of raamboom plaatsen	€ 50	p/stuk
	Verwijderen stickers of plakplastic per oppervlak	€ 15	m2
Wanden en plafonds	Kattenluik verwijderen en deur herstellen	€ 800	p/stuk
	Bonvelicht vervangen	€ 75	p/stuk
	sausen van plafond of wanden	€ 20	m2
	Behang(resten) verwijderen	€ 15	m2
Vloeren	Lambrisering verwijderen	€ 30	m1
	Houten vloerplint aanbrengen	€ 15	m1
	Verwijderen laminaat/ vloerbedekking los gelegd	€ 15	m2
	Verwijderen vloerbedekking gelijmd + herstellen ondergrond	€ 55	m2
Keuken	Egaliseren granol/ relief op wanden	€ 30	m2
	Verwijderen plavuizen en egaliseren betonvloer	€ 70	m2
	Beschadigde dekvloer herstellen	€ 40	m2
	Keukenblad reparatie zoals gat of diepe kras	€ 450	p/stuk
Badkamer	Ovenroosters vervangen	€ 50	p/set
	Front vervangen naleverbaar/ niet naleverbaar	€ 150/ n.t.b.	p/stuk
	Vervangen onderdeel apparatuur, zoals lade, rekje, enz	€ 50-200	p/stuk
	Tegel vervangen	€ 25	p/stuk
Elektra	Vervangen van doucheslang met handdouche	€ 100	p/stuk
	Vervangen douchemengkraan	€ 250	p/stuk
	Vervangen kraan wastafel	€ 150	p/stuk
	Vervangen wastafel badkamer, exclusief kraan	€ 275	p/stuk
Schoonmaak	Vervangen toiletbril	€ 80	p/stuk
	Vervangen spiegel of planchet of toiletrolhouder	€ 50	p/stuk
	Lamp verwijderen/ Kroonsteen plaatsen	€ 10	p/stuk
	Stopcontact terugplaatsen/ vervangen	€ 40/ 80	p/stuk
Tuin	Keuken onderdeel ontvetten; oven, kookplaat, afzuigkap, keukenblok	€ 45	p/stuk
	Badkamer ontkalken	€ 45	p/stuk
	Glasbewassing woning	€ 150	p/stuk
	1 kamer reinigen	€ 45	p/stuk
Sleutel	1 item afvoeren (lamp, kast, plank, wasmachine, enz.)	€ 50	p/stuk
	Snoeien boom (klein - groot)	€ 250-750	p/stuk
Sleutel	Snoeibeurt/ onkruid verwijderen tuin (klein - groot)	€ 250-750	p/stuk
	Reguliere sleutel/ cilinder	€ 25/ 50	p/stuk
	Certificaat sleutel/ cilinder	€ 65/ 130	p/stuk
	Zender/ Toeganspas/ Tag	€ 75/ 50/ 65	p/stuk